

Rahmenvereinbarung für Fußbodenarbeiten RV-Nr.: RV2026/02

zwischen

der **Gesellschaft für Wohnungsbau mbH – GeWoBa – Spremberg**, Geschäftsanschrift:
Drebkauer Straße 4, 03130 Spremberg, eingetragen im Handelsregister des Amtsgerichts
Cottbus unter HRB 0117

(im Folgenden „**AG**“ genannt)

und

....., eingetragen im Handelsregister des
Amtsgerichts ... unter HRB ...

(im Folgenden „**AN**“ genannt)

1. Vereinbarungsgegenstand

Gegenstand dieser Rahmenvereinbarung ist/sind Fußbodenarbeiten aller Art nach Bedarf bzw. anhand vorhandener Muster/Optik.

2. Allgemeine Vertragsbedingungen

Die als **Anlage 1** beigefügten Allgemeinen Vertragsbedingungen (AVB) der Gesellschaft für Wohnungsbau mbH – GeWoBa – Spremberg sind Bestandteil dieser Rahmenvereinbarung. Allgemeine Geschäftsbedingungen des AN werden nicht Bestandteil der Vereinbarung.

3. Ansprechpartner/Kommunikationsdaten

a) Ansprechpartner des Fachbereichs des AG: Fachgebietsleiter & alle Sachbearbeiter der Abteilung Technik Tel.: 03563 341-333, E-Mail: technik@gewoba.info.

b) Geschäftsführer des AN: Frau/Herr
Tel.:
Fax:
E-Mail:

c) Bauleiter/in/Ansprechpartner/in des AN: Frau/Herr
Tel.:
Fax:
E-Mail:

Änderungen der Kommunikationsdaten beim AN hat dieser sofort schriftlich anzuzeigen.

d) Die Aufgaben des SiGeKo übernimmt beim AN (falls erforderlich)
.....

Es wird ausdrücklich klargestellt, dass die Personen unter lit. a) keine rechtverbindlichen Erklärungen zu Lasten des AG abgeben können, es sei denn, sie sind hierzu ausdrücklich nachweislich bevollmächtigt. Der AN erklärt, dass die von ihm benannte Person unter lit. c) rechtverbindliche Erklärungen abgeben kann.

4. Vergütung

Zwischen den Parteien werden die Vergütungen gemäß **Anlage 3** (Leistungsverzeichnis) als Einheitspreise für die jeweiligen Leistungen vereinbart. Die vereinbarten Preise sind für die ersten 12 Monate der Vertragslaufzeit Festpreise. Im Falle der Vertragsverlängerung kann eine Anpassung der Preise einmal jährlich zum 01. Mai erfolgen.

Eine etwaige Rabattierung wird in Abhängigkeit vom jeweiligen Auftragsvolumen und dem vorgesehenen Auftragsbudget im Rahmen des Vergabegesprächs vereinbart und im Verhandlungsprotokoll verbindlich festgehalten.

5. Vertragsbeginn und -ende

Vertragsbeginn: 01.05.2026

Vertragsende: 30.04.2027

Eventuelle Verlängerung und Kündigung richten sich nach Nr. 19 + 20 AVB (**Anlage 1**).

In beiderseitigem Einverständnis des AG's und AN's besteht ein jährliches Optionsrecht für die Verlängerung des Vertrages um weitere 12 Monate. Die Verlängerung bedarf der Schriftform.

6. Anlagen

Die **Anlage 1** (AVB), **Anlage 2** (Bauablaufplan), **Anlage 3** (Leistungsverzeichnis einschließlich Allg. und zusätzliche techn. Vorbemerkungen jeweils für das Gewerk) und **Anlage 4** (Verhandlungsprotokoll) sind wesentliche Vertragsbestandteile.

7. Besondere Bestimmungen

.....

Spremberg, ...

AG (Gesellschaft für Wohnungsbau mbH – GeWoBa - Spremberg):

... , ...

Ort

Datum

.....
 Für den AN (...)